

Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT WYKONAWCZY ARCHITEKTURA
Nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY GMINNEJ W WOLI KUROWSKIEJ WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI (WOD.-KAN., C.O., GAZU, ELEKTRYCZNA, WENTYLACJI) Z INSTALACJAMI ZEWNĘTRZNYMI (WODY, KANALIZACJI, ELEKTRYCZNA) ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM PODZIEMNYM NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE Z DOJŚCIEM I DOJAZDEM Z MIEJSCAMI POSTOJOWYMI
Kategoria obiektu budowlanego	IX
Adres	DZIAŁKA NR 321 J.EWID. CHEŁMIEC 121002_2 OBRĘB 0023 WOLA KUROWSKA IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 121002_2.0023.321
Inwestor	GMINA CHEŁMIEC UL. PAPIESKA 2 33-395 CHEŁMIEC

Zespół projektowy	Imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant	mgr inż. architekt TOMASZ BLINOWSKI uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr SW-34/2007	12.2023 r.	
Sprawdzający	mgr inż. architekt WOJCIECH FRĄCZEK uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 208/2001	12.2023 r.	
Jednostka projektowa	BBF ARCHITEKTONICZNA PRACOWNIA PROJEKTOWA UL. SKARBIŃSKIEGO 10/52 30-071 KRAKÓW		

Kraków , grudzień 2023 r.

SPIS TREŚCI

ARCHITEKTURA

STRONA TYTUŁOWA

SPIS TREŚCI

OPIS TECHNICZNY

01 RZUT PARTERU

02 RZUT DACHU

03 RZUT WIĘŻBY

04 PRZEKRÓJ 1-1

05 PRZEKRÓJ 2-2

06 ELEWACJE

07 ELEWACJE

08 ZESTAWIENIE STOLARKI

09 DETALE

KONSTRUKCJA - w odrębnym tomie

INSTALACJE SANITARNE - w odrębnym tomie

INSTALACJE ELEKTRYCZNE - w odrębnym tomie

OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Przedmiotem inwestycji jest: BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY GMINNEJ W WOLI KUROWSKIEJ WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI (WOD.-KAN., C.O., GAZU, ELEKTRYCZNA, WENTYLACJI) Z INSTALACJAMI ZEWNĘTRZNYMI (WODY, KANALIZACJI, ELEKTRYCZNA) ZE ZBIORNIKIEM BEZODPŁYWOWYM PODZIEMNYM NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE Z DOJŚCIEM I DOJAZDEM Z MIEJSCAMI POSTOJOWYMI.

Kategoria obiektu budowlanego: IX

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA , PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ OGÓLNY OPIS INWESTYCJI

Projektowany jest budynek użyteczności publicznej – świetlica wiejska. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego teren oznaczony jest symbolem UK – Teren usług kultury. Budynek jest parterowy i mieści hol z aneksem socjalnym, sanitariatu oraz salę świetlicy.

3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

4.1 Parametry obiektu

Kubatura brutto	1346 m ³
Powierzchnia zabudowy	88,35 m ²
Powierzchnia całkowita	88,35 m ²
Powierzchnia wewnętrzna	72,24 m ²
Powierzchnia użytkowa	68,12 m ²
Wysokość budynku	7,8m
Liczba kondygnacji nadziemnych	1
Liczba kondygnacji podziemnych	0

4. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE PODSTAWOWYCH ELEMENTÓW BUDYNKU

4.1 IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

a) Izolacja przeciwwilgociowa pozioma posadzki na gruncie

Folia hydroizolacyjna PN-EN 13967:2012 Typ A – Wyrób do izolacji przeciwwilgociowej budynków Przeznaczona do stosowania na podłogi lub pod podłogami, lub płytami posadowionymi w gruncie w celu zabezpieczenia przed wodą nie wywierającą ciśnienia hydrostatycznego, przechodzącą z gruntu do wnętrza. Atest higieniczny. Układanie z zakładem min. 15cm

Parametry minimalne:

- Grubość min. 0,7mm;
- Wodoszczelność (2kPa) PN-EN 1928 met.A
- Wytrzymałość na rozdzieranie PN-EN 12310-1 min. 170N
- Wodoszczelność po sztucznym starzeniu (70stopni Celsjusz/12tygodni) (2kPa) PN-EN 1296 PN-EN 1931 – Zgodne

b) Izolacja przeciwwilgociowa pozioma posadzki w sanitariatach z folii w płynie o poniższych parametrach lub równoważnych:

Postać: pasta

Kolor: jasnoszary

Gęstość objętościowa: 1,45 g/cm³ pH: 9

Zawartość ciał stałych: 73%

Lepkość Brookfielda w temp. +23^o i wilgotności względnej 50% 120000 (wirnik E-5 obrotów na minutę)
EMICODE: EC1Plus – bardzo niska emisja VOC

Właściwości końcowe:

Wydłużenie przy zerwaniu (DIN 53504): 200%

Przyczepność początkowa zgodnie z EN 14891 – A6.2 1,6 N/mm²

Przyczepność po oddziaływaniu wody zgodnie z EN 14891– A 6.3 1,2 N/mm²

Przyczepność po starzeniu termicznym zgodnie z EN 14891– A 6.5 1,6 N/mm²

Przyczepność po cyklach zamrażania/rozmarzania zgodnie z EN 14891– A 6.6 1,0 N/mm²

Przyczepność po oddziaływaniu wody wapiennej zgodnie z EN 14891– A 6.9 1,2 N/mm²

Przyczepność po oddziaływaniu wody chlorowanej zgodnie z EN 14891–6.7 0,6 N/mm²

Zdolność do mostkowania rys w temp.+23^oC zgodnie z EN 14891–A8.2 2,1 mm

Wodoszczelność przy działaniu wody pod ciśnieniem zgodnie z EN 14891–A.7 (150kPa) przez 7 dni

Brak przenikania Przepuszczalność pary wodnej μ zgodnie z EN ISO 12572 $S_d \geq 5$ m na 1 mm suchej warstwy

4.2. ŚCIANY

- ściany nośne wewnętrzne i zewnętrzne: pustaki ceramiczne – KL15MPa zaprawa zwykła M5.
- ściany działowe – cegła ceramiczna 12cm, zaprawa zwykła M5.

4.3. STROPY

- monolityczne żelbetowe
- na fragmencie strop drewniany

4.4. KOMINY

- przewody wentylacji systemowe ceramiczne fi150, w przestrzeni strychu oraz ponad dachem omurowane cegłą izolowane styropianem 5cm z wykończeniem tynkiem cienkowarstwowym. Zwieńczenie betonowe z obróbką blacharską.
- Podłączenie wentylacji z pom. 1.01 – rura stalowa ocynkowana fi125, wentylator kanałowy włączany ze światłem
- Podłączenie wentylacji z pom. 1.02 – rura stalowa ocynkowana fi125 wentylator kanałowy włączany ze światłem

4.5. DACH

- więźba dachowa drewniana z drewna klasy C24 o konstrukcji jętkowej, pokrycie z blachy stalowej powlekanej na rąbek stojący
- rynny i rury spustowe z blachy stalowej powlekanej kolor szary
- Obróbki blacharskie z blachy powlekanej kolor szary.
- Stal i jakości, zgodnie z normą PN-EN 10327. Tolerancje wymiarowe opisuje norma PN-EN 10143.
- Blacha ocynkowana o grubości 0,6 mm, powlekanej obustronnie powłoką odznaczającą się szczególną odpornością na korozję, promieniowanie UV, a także trwałością koloru bez względu na warunki atmosferyczne.

5. WARSTWY

	Element	Materiał	Parametry
P1	Podłoga na gruncie	<ul style="list-style-type: none">– WYKOŃCZENIE POSADZKI– WYLEWKA BETONOWA 6cm– PŁYTY STYROPIANOWE ($\lambda_{obl}=0,031W/mK$) o gr. 15 cm– FOLIA BUDOWLANA NA ZAKŁAD– PAPA TERMOZGRZEWALNA SBS– BETON B25W8 – 10cm	Współczynnik $U=0,16 [W/(m^2K)]$

		<ul style="list-style-type: none"> - KRUSZYWO ŁAMANE ZAGĘSZCZONE 30cm - PIASEK ZAGĘSZCZONY 30cm - GRUNT RODZIMY NOŚNY 	
P2	Stropodach	<ul style="list-style-type: none"> - BLACHA STALOWA - MEMBRANA SEPARACYJNA - DEKOWANIE PEŁNE 2,5cm - KONTRŁATY 2,5cm - MEMBRANA DACHOWA PAROPRZEPUSZCZALNA - KROKWIE - NA STROPIE NAD PARTEREM WEŁNA MINERALNA ($\lambda_{obl}= 0,033W/mK$) - 2*15cm - FOLIA PAROIZOLACYJNA - PŁYTA ŻELBETOWA 	Współczynnik $U=0,11 [W/(m^2K)]$
P3	Stropodach	<ul style="list-style-type: none"> - BLACHA STALOWA - MEMBRANA SEPARACYJNA - DEKOWANIE PEŁNE 2,5cm - KONTRŁATY 2,5cm - MEMBRANA DACHOWA PAROPRZEPUSZCZALNA - KROKWIE - NA STROPIE NAD PARTEREM WEŁNA MINERALNA ($\lambda_{obl}= 0,033W/mK$) - 2*15cm - FOLIA PAROIZOLACYJNA - PŁYTA OSB NRO 2,5cm - BELKI DREWNIANE 10/22cm - PŁYTA OSB NRO 2,5cm - OKŁADZINA Z PŁYT GK EI60 	Współczynnik $U=0,11 [W/(m^2K)]$
S1	Ściany fundamentowe	<ul style="list-style-type: none"> - Beton B25 W8 - 25cm - PŁYTY STYROPIANOWE FUNDAMENTOWE ($\lambda_{obl}=0,031W/mK$) gr. na zewnątrz 18 cm i grubości wewnątrz 5cm - FOLIA OCHRONNA WYTŁACZANA PONIŻEJ TERENU ORAZ WARSTWA KLEJU NA GŁĘBOKOŚCI DO 20cm PONIŻEJ POZIOMU TERENU 	Współczynnik $U=0,19 [W/(m^2K)]$
S2	Ściany zewnętrzne	<ul style="list-style-type: none"> - TYNK WEWNĘTRZNY 1,5CM - ŚCIANA Z PUSTAKÓW CERAMICZNYCH P+W O GR. 25 CM - PŁYTY STYROPIANOWE ($\lambda_{obl}=0,031W/mK$) GR. 20 CM - WARSTWA KLEJU I TYNK SYSTEMOWY CIENKOWARSTWOWY 	WSPÓŁCZYNNIK $U=0,14 [W/(M^2K)]$

6. INSTALACJE

6.1 Elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniają użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem. Budynek jest wyposażony w instalacje wodociagową i kanalizacyjną ,ogrzewczą, wentylacji, elektryczną, telekomunikacyjną, piorunochronną – zgodnie z projektami branżowymi.

7. WYKOŃCZENIE ELEWACJI

7.1 Wymagania ogólne

Docieplenie należy wykonać jako rozwiązanie systemowe producenta poparte certyfikatem, aprobatą na całość kompletnego systemu. Wszystkie instalacje, przyłącza na elewacji należy zdemontować. Instalacje, przyłącza, które będą ponownie wykorzystane należy zamontować po wykonaniu ocieplenia.

7.2 Przygotowanie powierzchni elewacji dla wykonania docieplenia.

Podłoże powinno być przygotowane zgodnie z wymogami producenta systemu ocieplenia. Zakres prac opisano w pkt 7 dla poszczególnych przegród ścian.

7.3 Ocieplenie elewacji w systemie „lekka mokra”.

Termoizolacja ścian z płyt styropianowych, wykończenie tynkiem cienkowarstwowym silikonowym barwionym w masie baranek 1mm, odpornym na korozję biologiczną – materiały i grubości według opisu warstw pkt 7.

7.3.1 Kolorystyka:

- a) kolor tynku na kondygnacji nadziemnej- kremowy – do ustalenia z Projektantem po wybraniu konkretnego producenta systemu
- b) kolor cokołu szary – do ustalenia z Projektantem po wybraniu konkretnego producenta systemu

7.3.2 Wymagania ogólne

Docieplenie ścian oraz poziomych elementów elewacji projektowane jest w oparciu o Bezspoinowy System Ocieplania ścian zewnętrznych określany jako ETICS (External Thermal Insulation Composite System) – wykonywany na budowie zestaw wyrobów produkowanych fabrycznie, dostarczany jako kompletny system i składający się, z następujących składników:

- zaprawy klejowo-szpachlowej
- łączników mechanicznych systemu
- materiału do termoizolacji,
- warstwy szpachlowej systemu zawierającej zbrojenie siatką z włókna szklanego,
- warstwy wykończeniowej systemu w postaci wyprawy tynkarskiej cienkowarstwowej

Do ocieplenia budynku zaprojektowano system ociepleniowy ETICS z warstwą ocieplającą z płyt styropianowych EPS z wyprawą tynkarską cienkowarstwową silikonową o podwyższonej odporności na skażenia biologiczne.

Wymagane parametry techniczne kompletnego systemu ETICS:

- Odporność udarowościowa systemu ociepleniowego w stanie powietrzno-suchym kat II (wg ETA - 09/0073) , a w strefie cokołowej i strefach wejściowych (podwójna warstwa siatki zbrojącej) kat I (wg ETA -09/0073) lub równoważna

7.3.3 Wymagane parametry techniczne dla elementów systemu objętych aprobatą techniczną

Zaprawa klejąca do mocowania płyt styropianowych na podłożu o poniższych parametrach lub równoważnych::

- sucha zaprawa mineralna, odporna na występowanie rys skurczowych: brak rys w warstwie o grubości do 8 mm,
- przyczepność zaprawy (MPa):

	do betonu	do styropianu	do MW
- w warunkach laboratoryjnych	≥ 0,25	≥ 0,08	≥ 0,08
- po 2 dniach zanurzenia w wodzie			
a następnie 2h suszenia	≥ 0,08	≥ 0,03	≥ 0,03
- po 2 dniach zanurzenia w wodzie			
a następnie 7 dniach suszenia	≥ 0,25	≥ 0,08	≥ 0,08

Płyty styropianowe:

- o kodach EPS EN 13163 T2-L2-W2-S1-P3-BS115-DS(N)2-DS(70,-)2-TR100 co najmniej klasy E reakcji na ogień wg PN-EN 13501-1+ A1:2010 lub równoważna
- maksymalna grubość dopuszczona w systemie (na podstawie badań ogniowych systemu)

Łączniki mechaniczne:

- mocowane w wyfrezowanych zagłębieniach i zabezpieczone zaślepkami ze styropianu (tzw. termodyble) zapobiegające powstawaniu miejscowych mostków termicznych
- ilość, rodzaj i rozmieszczenie łączników – określone wg obliczeń statycznych w projekcie technicznym ocieplenia obiektu,
- sposób mocowania i długość strefy rozparcia zależne od rodzaju podłoża/materiału ścian elewacyjnych:
 - dla podłoży z materiałów pełnych (beton, cegła pełna, kamień, płyty betonowe warstwowe) łączniki wbijane lub wkręcane, strefa rozporowa łącznika ≥ 25 mm
 - dla podłoży z materiałów ceramicznych, strukturalnych (pustaki ceramiczne, cegła kratówka, okładziny ceramiczne) łączniki wbijane lub wkręcane, strefa rozporowa łącznika ≥ 25 mm
 - dla podłoży z betonów lekkich, gazobetonów łączniki wbijane lub wkręcane, strefa rozporowa łącznika ≥ 60 mm

Zaprawa szpachlowa do wykonania warstwy zbrojonej o poniższych parametrach lub równoważnych::

- sucha zaprawa mineralna,
- dostosowana do aplikacji ręcznej lub maszynowej,
- odporna na występowanie rys skurczowych: brak rys w warstwie o grubości do 8 mm,
- przyczepność zaprawy (MPa):

	do betonu	do styropianu
– w warunkach laboratoryjnych	$\geq 0,25$	$\geq 0,08$
– po 2 dniach zanurzenia w wodzie		
a następnie 2h suszenia	$\geq 0,08$	$\geq 0,03$
– po 2 dniach zanurzenia w wodzie		
a następnie 7 dniach suszenia	$\geq 0,25$	$\geq 0,08$

Siatka zbrojąca do załopienia w masie klejącej o poniższych parametrach lub równoważnych::

- tkanina z włókna szklanego
- spłot gazejski,
- odporna na deformacje kształtu,
- impregnowana przeciwkalicznie,
- szerokość ≥ 110 cm, długość ≥ 50 m,
- masa powierzchniowa g/m^2 : 150–3/+10%
 - dla próbek przechowywanych 28 dni:

Siła zrywająca [N]	Wydłużenie względne[%]
osnowa/wątek	osnowa/wątek
a/ w warunkach laboratoryjnych	$\geq 35 \leq 4,5$
b/ w 5% roztworze alkalicznym	$\geq 25 \leq 3,0$
 - (1g NaOH + 4g KOH+0,5g Ca(OH)₂/1dm³)

Pośrednia warstwa gruntująca :

- zgodna z aprobatą techniczną systemu
- poprawiająca przyczepność i wyrównująca chłonność mineralnej warstwy zbrojącej,

Masa tynkarska silikonowa o poniższych parametrach lub równoważnych::

- masa tynkarska, gotowa do aplikacji,
- o fakturze baranka 1mm barwiony w masie
- tynk szybkoschnący – podwyższona odporność na skażenia biologiczne
- współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej wyprawy silikonowej μ : 30–40
- tynk zabezpieczony powłokowo biocydami ochronnymi przed rozwojem alg, pleśni (terbutryna, pirytionian cynku, tlenek cynku) w technologii kapsułkowej.

Elementy uzupełniające (akcesoria systemowe):

- profile cokołowe (startowe) - elementy stalowe lub aluminiowe, służące do systemowego ukształtowania dolnej krawędzi powierzchni ETICS, mocowane do podłoża za pomocą kotków rozporowych,
- narożniki ochronne - elementy: z włókna szklanego (siatki), PCW, blachy stalowej i aluminiowej (z ramionami z siatki), służące do zabezpieczenia (wzmocnienia) krawędzi (narożników budynków, ościeży itp.) przed uszkodzeniami mechanicznymi,
- pianka uszczelniająca - materiał do wypełniania nieszczelnych połączeń między płytami izolacji termicznej,
- siatka pancerna - siatka z włókna szklanego o wzmocnionej strukturze (gramatura ~500 g/m²), do wykonania warstwy zbrojonej ETICS w strefach o podwyższonym oddziaływaniu mechanicznym (do wysokości 1,50 m ponad poziomem terenu),
- profile przyokienne służące do dylatacji pomiędzy ościeżnicą a tynkiem i stanowiące zakończenie elewacji przy ościeżnicy

8. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

UWAGA: Zabrania się stosowania do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zastonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze, nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:

- 1) $t_i \geq 4s$,
- 2) $t_s \leq 30s$,
- 3) nie następuje przepalenie trzeciej nitki,
- 4) nie występują ptonące krople.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

PARTER:

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. (m ²)	podłoga	ściana	sufit
1.01	HOL/SOCJALNE	16,67	PD1	SC1/SC2 nad blatem	SU1/SU2
1.02	WC MESKI	3,88	PD2	SC2	SU2
1.03	WC DAMSKI/NP	4,43	PD2	SC2	SU2
1.04	SALA ŚWIETLICY	43,14	PD1	SC1	SU1

POW. PARTERU 68,12m²

8.1. POSADZKI

PD1 – Posadzka z paneli winylowych o parametrach nie gorszych niż:

- Klasa użytkowa wg ISO 10874(EN 685):34/43
- Grubość całkowita EN ISO 24346 (EN 685): 2.50 mm
- Grubość warstwy użytkowej wg EN ISO 24340 (EN 429): min. 0.70 mm
- Masa całkowita wg EN ISO 23997 (EN 430): 3950 g/m²

- Zabezpieczenie fabryczne – ultramatowe wykończenie i zachowuje autentyczny wygląd naturalnych materiałów, zapewnia maksymalną odporność na zadrapania, zużycie i plamy, łatwość czyszczenia, nawet przy surowych procedurach higienicznych. Nie wymaga stosowania dodatkowych powłok zabezpieczających w całym okresie użytkowania
- Reakcja na ogień EN 13501-1: Bfls1
- Antypoślizgowość wg DIN 51130: R9/R10
- Wgniecenie resztkowe EN ISO 24343-1 (EN 433): max. 0.05 mm
- Emisja Lotnych Związków Organicznych (ISO 16000-9): $\leq 10 \mu\text{g}/\text{m}^3$ po 28 dniach
- Plastyfikatory: **bez zawartości ftalanów**
- Trwałość barwy wg EN ISO 105-B02: >6
- Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: <2kV- antystatyczna
- Gwarancja: 10 lat do zastosowań komercyjnych
- Odpowiednia dla ogrzewania podłogowego: tak – max. 27 °C,
- Opór cieplny EN ISO 10456: 0.02m²K/W

(powyższe parametry spełniają np. panele Tarkett ID Inspiration High Traffic 70)

Wzór i kolorystyka: Panel o wymiarach 15x60x2,5 mm, kolor English Oak CLASSICAL układany w jodetkę (wg rysunku) – do akceptacji przez Zamawiającego i Projektanta po wybraniu konkretnego producenta

Panele muszą być przyklejone na podłożu suchym, czystym równym 2mm/2m -0 zgodnie z zaleceniami producenta.

Cokół z listew z tworzywa sztucznego. Przed ułożeniem listew ścianę należy wygładzić z nierówności poprzez szlifowanie i szpachlowanie, zagruntować. Ściana musi być gładka tak aby listwy przylegały całą swoją powierzchnią bez szczelin. Brak szczelin umożliwia montaż bez stosowania wypełniaczy akrylowych.

Kompletny system listw o parametrach nie gorszych niż:

- Listwa z rdzeniem HDF, otoczonym bezchlorowym polimerem PP/TPE, z elastycznymi krawędziami w górnej i dolnej części, które uszczelniają drobne szczeliny.
- Listwa bardzo wytrzymała na wszelkie uszkodzenia.
- System montażu przy zastosowaniu gilotyny oraz kleju termotopliwego. Gilotyna tworzy perfekcyjny narożnik wewnętrzny i zewnętrzny dzięki czemu nie są wymagane żadne dodatkowe akcesoria.
- Wysokość 8cm Szerokość 1,1-1,3cm
- Kolor jasnoszary
- Wymaga się do precyzyjnego montażu listew rdzeniowych użycia specjalistycznej gilotyny do wycinania kątów

PD2 -Projektowane płytki o parametrach nie gorszych niż:

Płytki gresowe, gres szklwiony barwiony w masie, rektyfikowane- 29,7x29,7cm , grubość minimum 0,96cm, kolor jasno beżowy, powierzchnia naturalna, układane na kleju elastycznym, fuga 2mm kolor jasnoszary, fuga odporna na pleśń i grzyby.
Izolacja pomieszczeń higienicznosanitarnych z elastycznej izolacji WPS do malowania

Projektowane płytki o poniższych parametrach lub równoważnych:

- Kolor: jasny beż – do akceptacji przez projektanta na etapie realizacji.
- Fuga: 2mm, kolor jasnoszary
- Nawierzchnia: naturalna, nieśliska
- Nasiąkliwość wodna PN-EN ISO 10545 – 3 < 0,1 %
- Wytrzymałość na zginanie PN-EN ISO 10545 min. 40 N/mm²

- Siła łamiąca PN-EN ISO 10545-4 >2000 N
- Odporność na ścieranie PN-EN ISO 10545-7 = 5
- Odporność na płamienie PN-EN ISO 10545-14 = 5
- Antypoślizgowość DIN 51130 R9

8.2. ŚCIANY

SC1 – Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny, gładzie, gruntowanie, malowanie.

Farba lateksowa odporna na szorowanie, odporna na plamy i przetarcia o poniższych parametrach lub równoważnych:

- Stopień połysku przy kącie 85° wg PN-EN 13300:2002 Głęboki Mat (współczynnik odbicia światła <5)
- Odporność na szorowanie wg PN-EN 13300:2002 Klasa 1
- Odporność na szorowanie WG PN-C 81914:2002 Rodzaj I
- Skład nominalny · Pigment – pigmenty organiczne i nieorganiczne · Substancja błonotwórcza – dyspersja styrenowo-akrylowa · Rozpuszczalnik – woda, środki pomocnicze i dodatki
- Ilość warstw – 2 warstwy
- Limit zawartości LZ0 (kat.:A/a): max 10g/l LZ0
- Gęstość 1,25 – 1,37g/cm³
- kolor jasnobezowy – skonsultować z Projektantem po wybraniu producenta farby.

SC2 – Płytki gresowe do wysokości 2,1m, powyżej Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny, gładzie, gruntowanie, malowanie.

Gres szklwiony barwiony w masie, rektyfikowane– 29,7x29,7cm , grubość minimum 0,86cm, kolor jasno szary, powierzchnia naturalna, układane na kleju elastycznym, fuga 2mm kolor jasnoszary, fuga odporna na pleśń i grzyby. Płytki należy układać w nawiązaniu do płytek na podłodze czyli fuga z posadzki ma kontynuację na ścianie.

Izolacja pomieszczeń higienicznosanitarnych z elastycznej izolacji WPS do malowania

Projektowane płytki o poniższych parametrach lub równoważnych:

- Kolor: jasny beż trend stone ts 01 – do akceptacji przez projektanta na etapie realizacji.
- Fuga: 2mm, kolor jasnoszary
- Nawierzchnia: naturalna, nieśliska
- Nasiąkliwość wodna PN-EN ISO 10545 – 3 < 0,1 %
- Wytrzymałość na zginanie PN-EN ISO 10545 min. 40 N/mm²
- Siła łamiąca PN-EN ISO 10545-4 >2000 N
- Odporność na ścieranie PN-EN ISO 10545-7 = 5
- Odporność na płamienie PN-EN ISO 10545-14 = 5

Uwaga :

Przygotowanie podłoża pod wykończenia poszczególnych rodzajów ścian należy wykonać zgodnie z wymogami wybranego producenta systemu wykończenia ścian.

Kolorystykę należy skonsultować z Projektantem.

8.3. SUFITY

SU1 – sufit tynkowany, tynk wewnętrzny cementowo-wapienny, gładzie, gruntowanie, malowanie farbą lateksową

SU2– sufit podwieszony z płyt gipsowo-kartonowych odpornych na wilgoć 1*12,5mm na konstrukcji stalowej z wieszakami systemowymi. Płyty gk szpachlowane, gruntowane i malowane kolor biały. Do szpachlowania należy stosować taśmy zbrojące i masę szpachlową na bazie specjalnych gipsów (gips ALFA), wzbogaconą odpowiednimi dodatkami gwarantującymi elastyczność i brak powstawania rys.

8.4. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA – wg zestawienia

Otworki w murze wykonać zgodnie z wymogami wybranego producenta stolarki.

Stolarka drzwiowa i okienna musi zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, wodo- i wiatroszczelność, wszystkie szyby ze szkła bezpiecznego.

W sali nr 1.04 okna wyposażone w rolety zaciemniające wewnętrzne – rolety materiałowe w kasecie zaciemniające 80% w oknach montowane na skrzydłach okiennych, kolor beżowy

8.5. PARAPETY

- wewnętrzne – MDF białe.
- zewnętrzne – blacha powlekana stalowa kolor szary,

8.6. WYCIERACZKI

Wycieraczki przy projektowanym wejściu do obiektu – należy zastosować wycieraczkę zewnętrzną systemową wpuszczaną w podłogę.

- Wycieraczka 100/80cm – 1 sztuka z wkładem czyszczącym w postaci listew winylowych. Bardzo odporna na ścieranie i obciążenia mechaniczne. przeznaczona do obiektów o dużym natężeniu ruchu. Profile aluminiowe połączone ze sobą linką stalową nierdzewną i dystansem gumowym ułatwiają sprzątanie i charakteryzują się dużą chłonnością zanieczyszczeń.

8.7. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

W łazienkach pod płytkami na posadzkach i ścianach folia w płynie WPS

Właściwości:

- Postać: pasta
 - Gęstość objętościowa: 1,45 g/cm³ \pm 0,2 pH: 9
 - Zawartość ciał stałych: 73% \pm 5%
 - EMICODE: EC1Plus – bardzo niska emisja VOC
- PARAMETRY UŻYTKOWE ZAPRAWY W TEMPERATURZE +23°C I PRZY WILGOTNOŚCI WZGLĘDNEJ 50%
- Minimalna temperatura utworzenia się filmu: +5°C

WŁAŚCIWOŚCI KOŃCOWE:

- Wydłużenie przy zerwaniu (DIN 53504): 200% \pm 5%
 - Przyczepność początkowa zgodnie z EN 14891 – A6.2 1,6 N/mm² \pm 0,1
 - Przyczepność po oddziaływaniu wody zgodnie z EN 14891– A 6.3 1,2 N/mm² \pm 0,1
 - Przyczepność po starzeniu termicznym zgodnie z EN 14891– A 6.5 1,6 N/mm² \pm 0,1
 - Przyczepność po oddziaływaniu wody wapiennej zgodnie z EN 14891– A 6.9 1,2 N/mm² \pm 0,1
 - Przyczepność po oddziaływaniu wody chlorowanej zgodnie z EN 14891–6.7 0,6 N/mm² \pm 0,1
 - Zdolność do mostkowania rys w temp.+23°C zgodnie z EN 14891–A8.2 2,1 mm \pm 0,1
 - Wodoszczelność przy działaniu wody pod ciśnieniem zgodnie z EN 14891–A.7 (150kPa) przez 7 dni
- Brak przenikania
- Przepuszczalność pary wodnej μ zgodnie z EN ISO 12572 $S_d \geq 5$ m na 1 mm suchej warstwy

8.8. WYPOSAŻENIE BUDYNKU

8.8.1 Pomieszczenie higieniczno-sanitarne dla niepełnosprawnych

- Poręczce ściennie przy umywalce i wc

8.8.2 Pomieszczenia higieniczno-sanitarne

- Lustro wklejane pomiędzy płytki 90/90cm – 1 sztuka nad umywalkami centralnie

8.8.3 Szafki kuchenne

- w pom. 1.01 szafki h=87cm z blatem długości 8,9m, blat laminat kolor szary, szafki zamykane laminat kolor kremowy, zlewozmywak i kuchenka elektryczna 2 płyty grzewcze.

8.9 WYŁĄZ W STROPIE PODDASZA

Wymiar 86/144cm- schody składane LMF 60 – kompletne rozwiązanie systemowe o parametrach niegorszych niż:

- odporność ogniowej EI60
- obciążenie minimalne 200kg
- współczynnik przenikania ciepła schodów $< U=0,64 \text{ W/m}^2\text{K}$

8.10. OKAPY

Wszystkie okapy podbite deskami z modrzewia, strugane, deski selekcionowane bez sęków gr 2,5cm na pióro-wpust impregnowanymi do klasy NRO oraz przed warunkami atmosferycznymi impregnatem kolor naturalny drewna

Impregnaty:

a) impregnat zabezpieczający do klasy NRO

b) impregnat zabezpieczający przed warunkami atmosferycznymi o parametrach:

- w składzie powinny być substancje oleiste oraz parafiny, dzięki czemu zaimpregnowane drewno jest odporne na działanie wody, ma otwarte pory i możliwość oddychania
- Agresywność korozyjna środka w stosunku do stali mała wg PN-87/C-04910
- Wpływ roztworu środka na wytrzymałość drewna na ściskanie wzdłuż włókien nie wpływa PN-72/C-04907
- Głębokość wnikania w drewno, $5,5 + 0,5 \text{ mm}$ wg PN-75/C-04901
- Wodochłonność drewna zabezpieczonego środkiem po działaniu wody w temp. $23 \pm 2^\circ\text{C}$ w czasie 24h $< 15\%$ – według raportu z badań „OZNACZENIE WODOCHŁONNOŚCI DREWNA” INSTYTUT TECHNIKI BUDOWLANEJ

8.11. WIATROWNICE

Wiatrownice z desek z modrzewia, deski strugane, selekcionowane bez sęków gr 2,5cm impregnowane do klasy NRO oraz przed warunkami atmosferycznymi impregnatem kolor naturalny drewna.

Impregnaty:

a) impregnat zabezpieczający do klasy NRO

b) impregnat zabezpieczający przed warunkami atmosferycznymi o parametrach:

- w składzie powinny być substancje oleiste oraz parafiny, dzięki czemu zaimpregnowane drewno jest odporne na działanie wody, ma otwarte pory i możliwość oddychania
- Agresywność korozyjna środka w stosunku do stali mała wg PN-87/C-04910
- Wpływ roztworu środka na wytrzymałość drewna na ściskanie wzdłuż włókien nie wpływa PN-72/C-04907
- Głębokość wnikania w drewno, $5,5 + 0,5 \text{ mm}$ wg PN-75/C-04901
- Wodochłonność drewna zabezpieczonego środkiem po działaniu wody w temp. $23 \pm 2^\circ\text{C}$ w czasie 24h $< 15\%$ – według raportu z badań „OZNACZENIE WODOCHŁONNOŚCI DREWNA” INSTYTUT TECHNIKI BUDOWLANEJ

9. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ.

a) informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji,

Pow. zabudowy= 88,35 m²

Budynek niski (N), wysokość 7,8m, 1 kondygnacja nadziemna, brak kondygnacji podziemnych

Kubatura: 1346m³

b) charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb –charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych,

W budynku nie przewiduje się występowania substancji łatwopalnych, wybuchowych, utleniających się i ulegających samozapaleniu. W budynku będą znajdowały się typowe materiały wyposażenia wnętrz pomieszczeń użyteczności publicznej z uwzględnieniem wymaganych klas reakcji na ogień tych materiałów. W obiekcie przewiduje się występowania materiałów palnych takich jak:

- materiały wykonane z drewna oraz materiałów drewnopochodnych (meble);
- materiały papiernicze;
- tworzywa sztuczne PE/PP, wykładziny (wyposażenie pomieszczeń);
- odzież i inne tkaniny;

Temperatura zapalenia materiałów wymienionych powyżej wynosi ponad 200 °C.

c) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,

Budynek zaliczony jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

d) informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń,

W budynku nie będzie znajdować się pomieszczenie, którego drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz tego pomieszczenia

Budynek będzie zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII. Drzwi ewakuacyjne z budynku będą otwierać się na zewnątrz budynku.

Na poszczególnych kondygnacjach przewiduje się przebywanie następującej liczby osób:

Pierwsza kondygnacja nadziemna – do 50 osób

e) informacje o podziale na strefy pożarowe,

Budynek będzie stanowił jedną strefę pożarową ZLIII o powierzchni 72,24m².

f) maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia,

W budynku brak stref pożarowych lub pomieszczeń, dla których należy określać gęstość obciążenia ogniowego.

g) informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane,

Budynek będzie spełniał wymagania klasy D odporności pożarowej:

- główna konstrukcja nośna R 30
- stropy REI 30,
- przekrycie dachu bez wymagań w zakresie odporności ogniowej, Broof(t1).
- konstrukcja dachu – bez wymagań
- ściany wewnętrzne EI15 z uwzględnieniem wymaganej obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych.
- ściany zewnętrzne EI 30 (w pasie międzykondygnacyjnym),
- Okładziny sufitów lub sufity podwieszane – niezapalne lub niepalne, niekapiące i nieodpadające pod wpływem ognia

Wszystkie elementy budowlane nierozprzestrzeniające ognia: A1; A2-s1,d0 A2-s2,d0; A2-s3,d0; B-s1,d0; B-s2,d0 lub B-s3,d0 według PN-EN 13501-1.

W oparciu o instrukcję ITB „Kable elektryczne stosowane w budynkach – wymagania dotyczące reakcji na ogień” zastosowane zostaną kable o klasie co najmniej Dca-s2,d1,a3.

h) informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem,

W budynku nie będzie pomieszczeń zagrożonych wybuchem ani materiałów wybuchowych.

i) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie,

Długość dojścia ewakuacyjnego w przypadku zapewnienia jednego kierunku ewakuacji wynosi nie więcej niż 20m. Zapewniono szerokość korytarzy ewakuacyjnych min. 1,4m, szerokość drzwi na drogach ewakuacyjnych co najmniej 0,9m. Drogi ewakuacyjne oświetlone światłem sztucznym będą wyposażone w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

j) informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

Budynek będzie wyposażony w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu – budynek będzie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany przy wejściu do budynku. Nie przewiduje się konieczności zasilania urządzeń sprzed przeciwpożarowego wyłącznika prądu.
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne – lampy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego stref otwartych, korytarzy ewakuacyjnych, toalet dla osób niepełnosprawnych. Przestrzeń bezpośrednio przed wyjściami z budynku będzie również oświetlona za pomocą lamp awaryjnych. Instalacja zgodna z PN-EN 1838 Zastosowanie oświetlenia Oświetlenie awaryjne oraz PN-EN 50172:2005 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego. Natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej nie będzie mniejsze niż 1lx, w obrębie stref otwartych 0,5lx a w obrębie 2 metrów od urządzeń przeciwpożarowych i miejsc ich uruchomienia nie będzie mniejsze niż 5lx. Minimalny czas świecenia w czasie awaryjnym – 1 godzina.

k) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach,

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku wynosi 10 dm³/s z jednego hydrantu zewnętrznego o średnicy 80mm. Zgodnie z informacją uzyskaną od zarządcy sieci wodociągowej wydajność realizowanej obecnie sieci wodociągowej wynosi co najmniej 10dm³/s. Najbliższy istniejący hydrant zewnętrzny znajduje się w odległości około 30m od budynku w kierunku północnym przy drodze publicznej.

Droga pożarowa do budynku nie jest wymagana. Dojście do budynku od drogi publicznej jest utwardzone i nie przekracza odległości 50m.

l) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,

Najbliższa odległość od sąsiedniej działki od strony zachodniej wynosi 9,1m. Najbliższa odległość od sąsiedniego budynku jednorodzinnego wynosi ponad 25m.

m) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24

sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym;

10. UWAGI

Należy stosować wytyczne zawarte w projekcie oraz rozwiązania systemowe i zalecenia producenta danego systemu.

Nie dopuszcza się odstępstw od projektu oraz zmiany przyjętych rozwiązań systemowych i materiałów bez zgody projektanta.

Wszelkie materiały i urządzenia zastosowane w dokumentacji projektowej można zastąpić, stosując równoważne parametry techniczne i wymagania funkcjonalne poparte certyfikatami, świadectwami dopuszczenia, atestami, aprobatami technicznymi. Należy uzyskać pisemną zgodę Inwestora i Projektanta na wszelkie zmiany w dokumentacji.